

RÉSIDENCE

HAYAT REGENCY 7



BENABED
PROMOTION IMMOBILIERE

F3

F4

F5

APPARTEMENTS **STANDING**









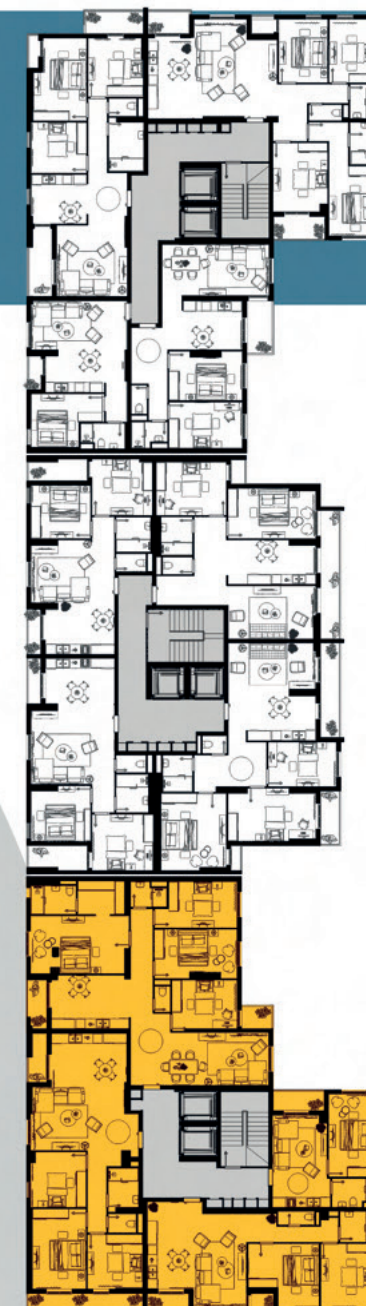


An architectural rendering of a modern, multi-story apartment complex. The building features a mix of grey and white facades, numerous windows, and balconies with light blue railings. A central vertical band of the image is overlaid with a solid blue color, creating a visual anchor for the text. At the bottom, a small courtyard area with palm trees and a playground is visible.

PLANS D'ENSEMBLE

BLOC B

01	F2 A	46.57 M ²	
02	F3 A	85.17 M ²	
03	F4 A	110.12 M ²	
04	F5 A	149.06 M ²	



BLOC C

01	F3 A	84.11 M ²	
02	F3 B	77.97 M ²	
03	F3 C	102.81 M ²	
04	F4 A	115.76 M ²	



BLOC D

01	F2 A	54.49 M ²	
02	F3 A	89,15 M ²	
03	F4 A	109.56 M ²	
04	F5 A	138.21 M ²	





BLOC B

BLOC B

F2a

01 SALON / CUISINE 20.12 M²

02 CHAMBRE 01 16.10 M²

03 SALLE DE BAIN
WC 05.03 M²

04 SECHOIR 04.31 M²

SURFACE

46.57 M²



BLOC B

F3a

01	SEJOUR	19.94 M ²	
02	CHAMBRE 01	13.76 M ²	
03	CHAMBRE 02	15.71 M ²	
04	CUISINE	16.37 M ²	
05	HALL	07.83 M ²	
06	SALLE DE BAIN	04.87 M ²	
07	WC	01.95 M ²	
08	LOGGIA	02.69 M ²	
09	BALCON	01.71 M ²	
SURFACE		83.69 M ²	



BLOC B

F4a

01	SALON	26.62 M ²
02	CHAMBRE 01	11.94 M ²
03	CHAMBRE 02	17.03 M ²
04	CHAMBRE 03	11.81 M ²
05	CUISINE	16.00 M ²
06	DEGAGEMENT	06.24 M ²
07	SALLE DE BAIN	04.95 M ²
08	WC	02.12 M ²
09	BALCON 01	06.93 M ²
10	BALCON 02	03.65 M ²

SURFACE

110.12 M²



BLOC B

F5a

01	SALON	28.88 M ²
02	CHAMBRE 01	12.70 M ²
03	CHAMBRE 02	15.32 M ²
04	CHAMBRE 03	13.55 M ²
05	CHAMBRE 04 PARENTALE	22.14 M ²
06	DRESSING	06.28 M ²
07	DEGAGEMENT	12.28 M ²
08	CUISINE	16.54 M ²
09	SALLE DE BAIN CHAMBRE	05.13 M ²
10	SALLE DE BAIN	03.24 M ²
11	WC	01.62 M ²
12	BALCON 01	04.98 M ²
13	LOGGIA	03.96 M ²

SURFACE

149.06 M²





BLOC C

BLOC C

F3a

01	SALON	24.29 M ²	
02	CHAMBRE 01	12.52 M ²	
03	CHAMBRE 02	13.44 M ²	
04	CUISINE	14.03 M ²	
05	HALL	02.52 M ²	
06	SALLE DE BAIN	05.30 M ²	
07	WC	02.10 M ²	
08	BALCON	05.64 M ²	
09	LOGGIA	02.51 M ²	
SURFACE		84.11 M ²	



BLOC C

F3b

01	SALON	20.15 M ²	
02	CHAMBRE 01	12.55 M ²	
03	CHAMBRE 02	13.30 M ²	
04	CUISINE	13.82 M ²	
05	HALL	02.03 M ²	
06	SALLE DE BAIN	04.86 M ²	
07	WC	02.10 M ²	
08	BALCON 01	04.91 M ²	
09	LOGGIA	02.51 M ²	
SURFACE		77.97 M ²	



BLOC C

F3c

01	SALON	18.40 M ²	
02	CHAMBRE 01	17.16 M ²	
03	CHAMBRE 02	14.84 M ²	
04	CUISINE	14.89 M ²	
05	HALL	15.68 M ²	
06	SALLE DE BAIN	04.81 M ²	
07	WC	02.10 M ²	
08	BALCON	11.34 M ²	
09	BALCON	01.65 M ²	
SURFACE		102.81 M ²	



BLOC C

F4a

01	SALON	17.65 M ²
02	CHAMBRE 01	12.04 M ²
03	CHAMBRE 02	17.24 M ²
04	CHAMBRE 03	19.66 M ²
05	CUISINE	12.04 M ²
06	HALL	14.96 M ²
07	SALLE DE BAIN	04.63 M ²
08	WC	01.71 M ²
09	BALCON 01	08.10 M ²
10	BALCON 02	04.27 M ²
11	BALCON 03	01.00 M ²

SURFACE

115.76 M²





BLOC D

BLOC D

F2a

01	SALON	15.32 M ²	
02	CHAMBRE	14.95 M ²	
03	CUISINE	11.95 M ²	
04	HALL	10.00 M ²	
05	SALLE DE BAIN/WC	04.48 M ²	
06	LOGGIA	01.87 M ²	
SURFACE		54.49 M ²	



BLOC D

F3a

01	SALON	22.63 M ²
02	CHAMBRE 01	13.65 M ²
03	CHAMBRE 02	13.80 M ²
04	CUISINE	11.51 M ²
05	HALL	14.24 M ²
06	SALLE DE BAIN	04.86 M ²
07	WC	02.10 M ²
08	LOGGIA	06.02 M ²

SURFACE

89.15 M²



BLOC D

F4a

01	SALON	19.90 M ²
02	CHAMBRE 01	11.11 M ²
03	CHAMBRE 02	17.56 M ²
04	CHAMBRE 03	12.82 M ²
05	CUISINE	10.91 M ²
06	HALL	14.31 M ²
07	SALLE DE BAIN	05.84 M ²
08	WC	01.95 M ²
09	BALCON 01	05.19 M ²
10	BALCON 02	01.45 M ²
11	LOGGIA	05.68 M ²

SURFACE

109.56 M²



BLOC D

F5a

01	SALON	29.64 M ²
02	CHAMBRE 01	12.36 M ²
03	CHAMBRE 02	12.38 M ²
04	CHAMBRE 03	15.00 M ²
05	CHAMBRE 04 PARENTALE	18.64 M ²
06	CUISINE	14.64 M ²
07	HALL	16.71 M ²
08	SALLE DE BAIN CHAMBRE	04.68 M ²
09	SALLE DE BAIN	04.37 M ²
10	WC	02.09 M ²
11	BALCON 01	04.80 M ²
12	BALCON 02	01.71 M ²
13	LOGGIA	04.00 M ²

SURFACE

138.21 M²



RÉSIDENCE HAYAT REGENCY 7



NOS CONTACTS:

N°528 Résidence Oran, rue Benssaoud Abdelhamid
(Ex. rue des Falaises), 31000 Oran - Algérie

Mobiles : 0561 69 87 71 / 0561 74 31 27 / 0561 74 31 75

contact@eurlbenabed.com

www.eurlbenabed.com